



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul,

Stanoi Dragos Marius, cetățean român, domiciliat în România, Mun Craiova str Eustati Stoenescu nr 1A, bl T8 sc1 ap24, județul Dolj, identificat cu CI seria DZ nr. [REDACTED] eliberată de SPCLEP Craiova la data de 11.10.2023, CNP [REDACTED], prin

Imputernicit Pencea Marius, CNP [REDACTED] posesor al CI seria DZ nr. [REDACTED] 06.08.2024 eliberat de SPCLEP Bailesti, conform procurii autentificate sub nr 267/29.01.2024 eliberata de BIN Zavoi Aurelian Pau, domiciliat in localitatea Bailesti, str Let Becherescu nr 100, județul Dolj, avand adresa de comunicare Bailesti, str Locot Becherescu nr 100, județul Dolj, vand terenul arabil extravilan în suprafață de 0.62 ha situat în extravilanul localității GHIDICI, județul Dolj Tarlaua 142 Parcela 1071/33 avand Nr cadastral 38464 si nr . Carte funciara 38464, la prețul de 9488.27 lei/suprafata .

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Pretul vanzarii trebuie platit in ziua semnarii contractului de vanzare-cumparare;

Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data platii.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafata (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciara	Număr tarla/l ot	Număr Parcelă	Categoria de folosinta	Obs.
Se completează de vânzător	Ghidici /Dolj	0.62	38464	38464	142	1071/33	Pasune	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător

STANOI DRAGOS MARIUS

prin imputernicit

PENCEA MARIUS

Data: 11.01.2024

PROCES – VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul Dolj Primăria Ghidici	Registru de evidenţă Nr.90 din 14.01.2026
----------------------------------	---

Încheiat astăzi, 14.01.2026, în temeiul art. 6 alin (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului ce destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemtorilor a ofertei de vânzare nr.1 din 14.01.2026, depusă de către dl Stănoi Dragoş - Marius, CNP [REDACTED], identificat cu CI seria DZ nr. [REDACTED], eliberat de SPCLEP Craiova, având adresa de comunicare în localitatea Craiova, str. Eustaţiu Stoenescu, nr. 1A, bl T8, sc.1 , judeţul Dolj ,

prin Pencea Marius, CNP [REDACTED], identificat cu CI seria DZ nr. [REDACTED], eliberat de SPCLEP Băileşti, cu domiciliul în localitatea Băileşti, str. Lct Becherescu, nr. 100, judeţul Dolj, în calitate de împuternicit conform procurii nr.267 din 29.01.2024 eliberată de Societatea Profesională Notarială „Bona – Fides” ,prin notar , Zavoi Aurelian Paul,

în calitate de proprietar al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Ghidici, judeţul Dolj, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primaria.ghidici.ro în data de 14.01.2026.

Oferta de vânzare se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit procesul – verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 1 din 14.01.2026 a terenului agricol situat în extravilan.



SECRETAR GENERAL,
POMACU RAMONA LOREDANA

